



# Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016

2016 dccc 1

**RHAN 10**

AMRYWIOL

**PENNOD 1**

DARPARIAETHAU PELLACH YN YMWNEUD Â CHONTRACTAU MEDDIANNAETH

*Effaith cyrraedd 18*

**233 Effaith cyrraedd 18**

- (1) Mae'r adran hon yn gymwys i denantiaeth neu drwydded nad yw'n contract meddiannaeth am fod paragraff 7(2) o Atodlen 2 (pob un o'r rheini y gwneir tenantiaeth neu drwydded â hwy o dan 18) yn gymwys iddi.
- (2) Pan fydd y person perthnasol yn cyrraedd 18 oed, rhaid ateb y cwestiynau canlynol fel pe bai'r denantiaeth neu'r drwydded wedi ei gwneud ar y diwrnod y mae'r person yn cyrraedd yr oed hwnnw—
  - (a) pa un a yw'r denantiaeth neu'r drwydded yn contract meddiannaeth,
  - (b) pwy yw deiliaid y contract o dan y contract, ac
  - (c) a yw'n contract diogel neu'n contract safonol.
- (3) Y person perthnasol—
  - (a) os gwneir y denantiaeth neu'r drwydded gydag un person, yw'r person hwnnw, a
  - (b) os gwneir y denantiaeth neu'r drwydded gyda mwy nag un person, yw'r cyntaf ohonynt i gyrraedd 18 oed.