

*These notes refer to the Deddf Rheoleiddio Landlordiaid
Cymdeithasol Cofrestredig (Cymru) 2018 (c.4)*

DEDDF RHEOLEIDDIO LANDLORDIAID CYMDEITHASOL COFRESTREDIG (CYMRU) 2018

EXPLANATORY NOTES

SYLWEBAETH AR YR ADRANNAU

Gwarediadau tir

Adran 13 - Gwaredu tir: cydsyniad

Adran 171D> o Ddeddf Tai 1985

77. Mae adran 171D o Ddeddf Tai 1985 yn ymwneud â'r hawl i brynu a gadwyd. Mae'n bosibl bod tenantiaid landlordiaid cymdeithasol cofrestredig a oedd yn denantiaid diogel awdurdod lleol, ac a ddaeth yn denantiaid sicr am i berchnogaeth eu cartrefi gael ei throsglwyddo i landlord cymdeithasol cofrestredig, yn meddu ar yr hyn a elwir yn hawl i brynu a gadwyd.
78. Diwygir adran 171D o Ddeddf Tai 1985 i ddileu'r gofyniad i landlord cymdeithasol cofrestredig gael cydsyniad Gweinidogion Cymru cyn i'r landlord cymdeithasol cofrestredig waredu t# annedd sy'n ddarostyngedig i'r hawl i brynu neu'r hawl i brynu a gadwyd, oni bai bod y gwarediad i berson neu bersonau sy'n arfer yr hawliau hynny.