

DEDDF RHENTU CARTREFI (DIWYGIO) (CYMRU) 2021

EXPLANATORY NOTES

SYLWEBAETH AR YR ADRANNAU

Adran 6 – Cyfyngiadau ar roi hysbysiad o dan adran 173 neu 186 neu o dan gymal terfynu'r landlord: torri rhwymedigaethau statudol

31. Mae adran 6(2), (3) a (4) o'r Ddeddf yn mewnosod adrannau 176, 186A a 197 newydd yn Neddf 2016. Mae pob un o'r adrannau hyn yn cyflwyno Atodlen 9A newydd i Ddeddf 2016 (sy'n cael ei mewnosod gan Atodlen 2 i'r Ddeddf).
32. Mae'r Atodlen 9A newydd i Ddeddf 2016 yn cynnwys cyfyngiadau penodol ar roi hysbysiad o dan adran 173, adran 186 a chymal terfynu'r landlord. Mae'r rhain yn ymwneud â thorri rhwymedigaethau statudol.
33. Mae adran 6(5) o'r Ddeddf yn diwygio Deddf 2019. Mae'n mewnosod adran 20 newydd yn Neddf 2019, sy'n cyfeirio at yr Atodlen 9A newydd i Ddeddf 2016. Mae hefyd yn dileu Atodlen 3 i Ddeddf 2019 o Ddeddf 2019 ei hun. Mae hyn oherwydd bod Atodlen 3 i Ddeddf 2019 yn gwneud diwygiadau i Ddeddf 2016 sydd bellach yn cael eu hatgynhyrchu yn yr Atodlen 9A newydd neu nad ydynt yn berthnasol mwyach i Ddeddf 2016.
34. Mae adran 6(6) o'r Ddeddf yn cyflwyno Atodlen 2 i'r Ddeddf, sy'n mewnosod yr Atodlen 9A newydd yn Neddf 2016.