



# Deddf Seilwaith (Cymru) 2024

2024 dsc 3

## DEDDF SEILWAITH (CYMRU) 2024

### RHAN 1

#### PROSIECTAU SEILWAITH ARWYDDOCAOL

##### *Term allweddol*

1 Ystyr "prosiect seilwaith arwyddocaol"

##### *Ynni*

- Y seilwaith trydan
- Cyfleusterau nwy naturiol hylifedig
- Cyfleusterau derbyn nwy
- Holli hydrolog am olew a nwy a nweiddio glo
- Mwyngloddio glo brig

##### *Trafnidiaeth*

- Priffyrdd
- Rheilffyrdd
- Cyfnewidfeydd nwyddau rheilffordd
- Cyfleusterau harbwr
- Meysydd awyr

##### *Dŵr*

- Argaeau a chronfeydd dŵr
- Trosglwyddo adnoddau dŵr

##### *Dŵr gwastraff*

- Gweithfeydd trin dŵr gwastraff

*Statws* This is the original version (as it was originally enacted). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

### *Gwastraff*

- 15 Cyfleusterau gwastraff peryglus
- 16 Cyfleusterau gwaredu daearegol gwastraff ymbelydrol

### *Pŵer i ddiwygio*

- 17 Pŵer i ychwanegu, amrywio neu ddileu prosiectau

### *Dehongli*

- 18 Prosiectau trawsffiniol

## **RHAN 2**

### **GOFYNIAD AM GYDSYNIAD SEILWAITH**

#### *Y gofyniad*

- 19 Gofyniad am gydsyniad seilwaith
- 20 Effaith gofyniad am gydsyniad seilwaith

#### *Pwerau i newid y gofyniad neu ei effaith*

- 21 Pŵer i ychwanegu neu ddileu mathau o gydsyniad
- 22 Cyfarwyddydau sy'n pennu bod datblygiad yn brosiect seilwaith arwyddocaol
- 23 Cyfarwyddydau bod ceisiadau i'w trin fel ceisiadau am gydsyniad seilwaith
- 24 Cyfarwyddydau sy'n pennu nad yw datblygiad yn brosiect seilwaith arwyddocaol
- 25 Cyfarwyddydau o dan adrannau 22 i 24: darpariaeth gyffredinol
- 26 Cyfarwyddydau o dan adran 22: rheoliadau ynghylch y weithdrefn

## **RHAN 3**

### **GWNEUD CAIS AM GYDSYNIAD SEILWAITH**

#### *Cymorth i geisyddion*

- 27 Darparu gwasanaethau cyn gwneud cais
- 28 Cael gwybodaeth ynghylch buddiannau mewn tir

#### *Y weithdrefn cyn gwneud cais*

- 29 Hysbysu am gais arfaethedig
- 30 Ymgynghoriad a chyhoeddusrwydd cyn gwneud cais
- 31 Newid yn y person sy'n cynnig gwneud cais am gydsyniad seilwaith

#### *Y weithdrefn gwneud cais*

- 32 Gwneud cais am gydsyniad seilwaith
- 33 Penderfynu ar ddilysrwydd cais a hysbysu'r ceisydd
- 34 Hysbysiad am geisiadau a dderbynnir a chyhoeddusrwydd
- 35 Rheoliadau ynghylch hysbysiadau a chyhoeddusrwydd
- 36 Adroddiadau ar yr effaith leol
- 37 Adroddiadau effaith ar y môr
- 38 Hysbysiad am bersonau a chanddynt fuddiant mewn tir y mae archiad caffael gorfodol yn ymwneud ag ef

*Statws* This is the original version (as it was originally enacted). Dim ond ar  
ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

39 Ymgynghoriad ar ôl cais mewn perthynas â chaffael gorfodol

#### RHAN 4

#### ARCHWILIO CEISIADAU

##### *Penodi awdurdod archwilio*

40 Penodi awdurdod archwilio

##### *Archwilio ceisiadau*

- 41 Awdurdod archwilio i archwilio ceisiadau  
42 Dewis o ymchwiliad, gwrandawriad neu weithdrefn ysgrifenedig  
43 Gwrandawriadau llawr agored  
44 Y weithdrefn archwilio  
45 Pŵer i fynd ar dir mewn cysylltiad ag archwiliad  
46 Pŵer i fynd ar dir y Goron mewn cysylltiad ag archwiliad  
47 Pŵer awdurdod archwilio i gynnal ymchwiliad lleol  
48 Mynediad at dystiolaeth mewn ymchwiliad  
49 Talu cynrychiolydd penodedig pan fo mynediad at dystiolaeth wedi ei gyfyngu  
50 Aseswyr  
51 Cymorth cyfreithiol  
52 Adroddiadau gan awdurdod archwilio  
53 Pŵer i gyfarwyddo archwiliad pellach  
54 Gorchmynion yn ymwneud â chostau partion mewn achos archwilio

#### RHAN 5

#### PENDERFYNU AR GEISIADAU AM GYDSYNIAD SEILWAITH

##### *Penderfynwr*

55 Swyddogaeth penderfynu ar geisiadau

##### *Polisiau statudol a materion perthnasol eraill*

- 56 Penderfynu ar geisiadau: ystyriaethau cyffredinol  
57 Dyletswydd i roi sylw i faterion penodol wrth wneud penderfyniadau ar geisiadau  
58 Materion y caniateir eu diystyru wrth wneud penderfyniadau ar geisiadau

##### *Yr amserlen*

59 Yr amserlen ar gyfer penderfynu ar geisiadau am gydsyniad seilwaith

##### *Y penderfyniad*

- 60 Rhoi neu wrthod cydsyniad seilwaith  
61 Datblygiad y caniateir rhoi cydsyniad seilwaith ar ei gyfer  
62 Rhesymau dros benderfynu rhoi neu wrthod cydsyniad seilwaith

#### RHAN 6

#### GORCHMYNION CYDSYNIAD SEILWAITH

*Statws* This is the original version (as it was originally enacted). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

*Darpariaeth mewn gorchmynion: cyffredinol*

63 Yr hyn y caniateir ei gynnwys mewn gorchmyn cydsyniad seilwaith

*Darpariaeth mewn gorchmynion sy'n awdurdodi caffael yn orfodol*

- 64 Diben caniatáu awdurdodi caffael yn orfodol  
 65 Tir y gall awdurdodiad i gaffael yn orfodol ymwneud ag ef  
 66 Cais am ddarpariaethau caffael yn orfodol  
 67 Digolledu am gaffael tir yn orfodol  
 68 Tir ymgwymerwyr statudol  
 69 Tir yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol  
 70 Tiroedd comin, mannau agored etc.: caffael tir yn orfodol  
 71 Tiroedd comin, mannau agored etc.: caffael hawliau dros dir yn orfodol  
 72 Hysbysiad o awdurdodiad i gaffael yn orfodol

*Darpariaeth mewn gorchmynion: cyfyngiadau a phwerau penodol*

- 73 Hawliau tramwy cyhoeddus  
 74 Pŵer i drechu hawddfreintiau a hawliau eraill  
 75 Diddymu hawliau, a symud ymaith gyfarpar, ymgwymerwyr statudol etc.  
 76 Tir y Goron  
 77 Gweithredu gorsafoedd cynhyrchu  
 78 Cadw llinellau trydan yn osodedig uwchben y ddaear  
 79 Dargyfeirio cyrsiau dŵr  
 80 Priffyrdd  
 81 Harbyrau  
 82 Gollwng dŵr  
 83 Cydsyniad tybiedig o dan drwydded forol  
 84 Dileu gofynion cydsynio a thybio cydsyniadau

*Y weithdrefn ar gyfer gorchmynion cydsyniad seilwaith*

85 Gorchmynion cydsyniad seilwaith: eu cyhoeddi a'r weithdrefn

*Newid a dirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith etc.*

- 86 Ystyr "dogfennau penderfyniad" a "gwall"  
 87 Pŵer i gywiro gwallau mewn dogfennau penderfyniad  
 88 Cywiro gwallau: rheoliadau

*Gwneud newidiadau i orchmynion cydsyniad seilwaith a'u dirymu*

- 89 Diffiniadau  
 90 Pŵer i newid neu ddirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith  
 91 Y weithdrefn: newid a dirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith  
 92 Newid a dirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith: trefniadau ffurfiol  
 93 Newid neu ddirymu gorchmyn cydsyniad seilwaith: digolledu

*Effaith gorchmynion cydsyniad seilwaith*

- 94 Hyd gorchmyn cydsyniad seilwaith  
 95 Pryd y mae datblygiad yn dechrau  
 96 Heriau cyfreithiol  
 97 Budd gorchmyn cydsyniad seilwaith  
 98 Rhwymedigaethau cynllunio

*Statws* This is the original version (as it was originally enacted). Dim ond ar  
ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

- 99 Tir o dan falltod  
100 Niwsans: awdurdodiad statudol  
101 Digolledu mewn achos pan fo amddiffyniad o awdurdodiad statudol yn  
gymwys

*Dehongli*

- 102 Ystyr "tir"

**RHAN 7**

**GORFODI**

*Troseddau*

- 103 Datblygu heb gydsyniad seilwaith  
104 Torri telerau gorchymyn cydsyniad seilwaith  
105 Terfynau amser  
106 Pwerau i fynd ar dir at ddibenion gorfodi  
107 Gwarant i fynd ar dir  
108 Hawliau mynediad: darpariaethau atodol  
109 Hawliau mynediad: tir y Goron  
110 Pwerau gorfodi morol

*Hysbysiadau gwybodaeth*

- 111 Pŵer i wneud gwybodaeth yn ofynnol  
112 Troseddau o fethu â chydymffurfio â hysbysiadau gwybodaeth

*Hysbysiadau datblygiad anawdurdodedig*

- 113 Hysbysiad datblygiad anawdurdodedig

*Cydymffurfio â hysbysiadau datblygiad anawdurdodedig*

- 114 Gorchymyn i ganiatáu camau sy'n ofynnol gan hysbysiad datblygiad  
anawdurdodedig  
115 Pŵer i fynd ar dir a chymryd camau sy'n ofynnol gan hysbysiad  
datblygiad anawdurdodedig  
116 Adennill costau cydymffurfio â hysbysiad datblygiad anawdurdodedig

*Hysbysiadau stop dros dro*

- 117 Pŵer i ddyroddi hysbysiad stop dros dro  
118 Cyfyngiadau ar bŵer i ddyroddi hysbysiad stop dros dro  
119 Hyd etc. hysbysiad stop dros dro  
120 Y drosedd o dorri hysbysiad stop dros dro  
121 Digollediad am golled o ganlyniad i hysbysiad  
122 Gwaharddeb i atal gweithgarwch gwaharddedig

*Cyffredinol*

- 123 Ystyr "awdurdod cynllunio perthnasol"

**RHAN 8**

**SWYDDOGAETHAU ATODOL**

*Statws* This is the original version (as it was originally enacted). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

### *Ffioedd*

- 124 Ffioedd am gyflawni swyddogaethau a darparu gwasanaethau cydsyniad seilwaith

### *Hawl mynediad*

- 125 Pwerau mynediad i gynnal arolwg o dir  
126 Pwerau mynediad i gynnal arolwg o dir: tir y Goron

### *Datganiadau polisi seilwaith*

- 127 Datganiadau polisi seilwaith

### *Cofrestr o geisiadau a gwasanaethau cyn gwneud cais*

- 128 Cofrestr o geisiadau a gwasanaethau cyn gwneud cais

### *Ymgynghoriad statudol*

- 129 Pŵer i ymgynghori a dyletswydd i ymateb i ymgynghoriad

### *Cyfarwyddydau Gweinidogion Cymru*

- 130 Cyfarwyddydau i awdurdodau cyhoeddus  
131 Pŵer i ddatgymhwyso gofynion

### *Rheoliadau ar geisiadau'r Goron*

- 132 Ceisiadau gan y Goron

## **RHAN 9**

### **DARPARIAETHAU CYFFREDINOL**

#### *Datblygiad*

- 133 Ystyr "datblygiad"

#### *Tir y Goron*

- 134 Tir y Goron ac "awdurdod priodol y Goron"

#### *Troseddau*

- 135 Troseddau gan gyrff corfforedig

#### *Rhoi hysbysiadau a dogfennau eraill*

- 136 Rhoi hysbysiadau a dogfennau eraill  
137 Rhoi hysbysiad etc. i bersonau sy'n meddiannu tir neu sydd â buddiant mewn tir  
138 Cyflwyno dogfennau i'r Goron

#### *Cyffredinol*

- 139 Dyletswyddau i gyhoeddi  
140 Rheoliadau a gorchmynion: cyfyngiadau  
141 Rheoliadau: y weithdrefn  
142 Cyfarwyddydau: cyffredinol

*Statws* This is the original version (as it was originally enacted). Dim ond ar  
ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

- 143 Dehongli cyffredinol
- 144 Pŵer i wneud darpariaeth ganlyniadol a throsiannol etc.
- 145 Diwygiadau canlyniadol a diddymiadau
- 146 Darpariaeth drosiannol a darpariaeth arbed
- 147 Dod i rym
- 148 Enw byr

ATODLEN 1 — DARPARIAETH SY’N YMWNEUD Â DATBLYGIAD NEU  
FATERION SY’N ATODOL IDDO

RHAN 1 — Y MATERION

- 1 Caffael tir, yn orfodol neu drwy gytundeb.
  - 2 Creu, atal dros dro neu ddiddymu, neu ymyrryd â, buddiannau...
  - 3 Dileu neu addasu cytundebau sy’n ymwneud â thir.
  - 4 Cynnal gweithrediadau cloddio, mwyngloddio, chwarela neu durio penodedig mewn ardal...
  - 5 Gweithredu gorsaf gynhyrchu.
  - 6 Cadw llinellau trydan yn osodedig uwchben y ddaear.
  - 7 Diogelu eiddo neu fuddiannau unrhyw berson.
  - 8 Gosod neu eithrio rhwymedigaethau neu atebolrwydd mewn cysylltiad â gweithredoedd...
  - 9 Cynnal arolygon neu gymryd samplau o bridd.
  - 10 Torri i lawr, diwreiddio, tocio neu frigidorri coed neu lwyni...
  - 11 Symud ymaith, gwaredu neu ail-leoli cyfarpar.
  - 12 Gwneud gwaith peirianeg sifil neu waith arall.
  - 13 Dargyfeirio cyrsiau dŵr mordwyol ac anfordwyol.
  - 14 Cau neu ddargyfeirio priffyrdd.
  - 15 Codi tollau, prisiau siwrneiau (gan gynnwys prisiau siwrneiau cosb) a...
  - 16 Dynodi priffordd yn gefnffordd neu’n ffordd arbennig.
  - 17 Pennu’r dosbarthau o draffig a awdurdodir i ddefnyddio priffordd.
  - 18 Neilltuo priffordd y mae’r person sy’n cynnig adeiladu neu wella...
  - 19 Trosglwyddo i’r person sy’n cynnig adeiladu neu wella priffordd briffordd...
  - 20 Pennu’r awdurdod priffyrdd ar gyfer priffordd.
  - 21 Gweithredu a chynnal a chadw system drafnidiaeth.
  - 22 Ymrwymo i gytundeb ar gyfer darparu gwasanaethau heddlu.
  - 23 Gollwng dŵr i ddyfroedd mewndirol neu strata tanddaearol.
  - 24 Tybio bod trwydded forol o dan Ran 4 o Ddeddf...
  - 25 Tybio bod Gweinidogion Cymru wedi gosod amodau o’r fath ynghlwm...
  - 26 Creu awdurdod harbwr.
  - 27 Newid pwerau a dyletswyddau awdurdod harbwr.
  - 28 Gwneud is-ddeddfau gan unrhyw berson a’u gorfodi.
  - 29 (1) Creu troseddau o fewn is-baragraff (2) mewn cysylltiad ag—...
  - 30 Trosglwyddo eiddo, hawliau, atebolrwyddau neu swyddogaethau.
  - 31 Trosglwyddo, lesio ac atal dros dro ymgymeriadau, peidio â pharhau...
  - 32 Talu cyfraniadau.
  - 33 Talu swm digolledu.
  - 34 Cyflwyno anghydfodau i gymrodeddu arnynt.
  - 35 Addasu terfynau benthyca.
- RHAN 2 — DEHONGLI
- 36 (1) Mae’r paragraff hwn yn gymwys at ddibenion yr Atodlen...

*Statws* This is the original version (as it was originally enacted). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

---

## ATODLEN 2 — DIGOLLEDU AM NEWID NEU DDIRYMU GORCHMYNION CYDSYNIAD SEILWAITH

- 1 Newid neu ddirymu gorchymyn cydsyniad seilwaith: digolledu
- 2 Digolledu am ddibrisiant: cyflwyniad a thermau allweddol
- 3 Dosrannu digollediad am ddibrisiant a phenderfynu ar anghydfodau
- 4 Hysbysiad o ddigollediad am ddibrisiant
- 5 Peidio â chynnal datblygiad hyd nes y bo digollediad yn cael ei dalu neu ei sicrhau
- 6 Y swm sy'n adenilladwy gan Weinidogion Cymru mewn cysylltiad â digolledu
- 7 Talu etc. swm sy'n adenilladwy
- 8 Adennill digollediad oddi wrth awdurdod caffael wrth gaffael yn orfodol neu werthu
- 9 Darpariaethau cyffredinol ynghylch digolledu am ddibrisiant
- 10 Penderfynu ar geisiadau am ddigollediad

## ATODLEN 3 — DIWYGIADAU CANLYNIADOL A DIDDYMIADAU

- 1 Deddf Harbyrau 1964 (p. 40)
- 2 Deddf Priffyrdd 1980 (p. 66)
- 3 Deddf Trydan 1989 (p. 29)
- 4 Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 (p. 8)
- 5 Deddf Cynllunio (Sylweddau Peryglus) 1990 (p. 10)
- 6 Deddf Ffyrdd Newydd a Gwaith Stryd 1991 (p. 22)
- 7 Deddf Trafnidiaeth a Gweithfeydd 1992 (p. 42)
- 8 Deddf y Diwydiant Glo 1994 (p. 21)
- 9 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 (p. 5)
- 10 Deddf y Môr a Mynediad i'r Arfordir 2009 (p. 23)
- 11 Deddf Rheoli Llifogydd a Dŵr 2010 (p. 29)
- 12 Deddf Cynllunio (Cymru) 2015 (dccc 4)
- 13 Deddf Seilwaith 2015 (p. 7)
- 14 Deddf Tai a Chynllunio 2016 (p. 22)
- 15 Deddf yr Amgylchedd Hanesyddol (Cymru) 2023 (dsc 3)