

## **EXPLANATORY NOTES**

### **DEDDF SEILWAITH (CYMRU) 2024**

#### **CYFLWYNIAD**

#### **CRYNODEB A'R CEFNDIR**

#### **SYLWEBAETH AR YR ADRANNAU**

#### **RHAN 1 – PROSIECTAU SEILWAITH ARWYDDOCAOL**

##### **Term allweddol**

Adran 1 – Ystyr “prosiect seilwaith arwyddocaol”

##### **Ynni**

Adran 2 – Y seilwaith trydan

Adran 3 – Cyfleusterau nwy naturiol hylifedig

Adran 4 – Cyfleusterau derbyn nwy

Adran 5 – Hollti hydrologig am olew a nwy a nwyeddio glo

Adran 6 – Mwyngloddio glo brig

##### **Trafnidiaeth**

Adran 7 – Priffyrdd

Adran 8 – Rheilffyrdd

Adran 9 – Cyfnewidfeydd nwyddau rheilffordd

Adran 10 – Cyfleusterau harbwr

Adran 11 – Meysydd awyr

##### **D#r**

Adran 12 – Argaeau a chronfeydd d#r

Adran 13 – Trosglwyddo adnoddau d#r

##### **D#r Gwastraff**

Adran 14 – Gweithfeydd trin d#r gwastraff

## **Gwastraff**

Adran 15 – Cyfleusterau gwastraff peryglus

Adran 16 – Cyfleusterau gwaredu daearegol gwastraff ymbelydrol

## **P#er i Ddiwygio**

Adran 17 – P#er i ychwanegu, amrywio neu ddileu prosiectau

## **Dehongli**

Adran 18 – Prosiectau trawsffiniol

## **RHAN 2 – GOFYNIAD AM GYDSYNIAD SEILWAITH**

### **Y gofyniad**

Adran 19 – Gofyniad am gydsyniad seilwaith

Adran 20 – Effaith gofyniad am gydsyniad seilwaith

### **Pwerau i newid y gofyniad neu ei Effaith**

Adran 21 – P#er i ychwanegu neu ddileu mathau o gydsyniad

Adran 22 – Cyfarwyddydau sy'n pennu bod datblygiad yn brosiect seilwaith arwyddocaol

Adran 23 – Cyfarwyddydau bod ceisiadau i'w trin fel ceisiadau am gydsyniad seilwaith

Adran 24 – Cyfarwyddydau sy'n pennu nad yw datblygiad yn brosiect seilwaith arwyddocaol

Adran 25 – Cyfarwyddydau o dan adrannau 22 i 24: darpariaeth gyffredinol

Adran 26 – Cyfarwyddydau o dan adran 22: rheoliadau ynghylch y weithdrefn

## **RHAN 3 – GWNEUD CAIS AM GYDSYNIAD SEILWAITH**

### **Cymorth i geisyddion**

Adran 27 – Darparu gwasanaethau cyn gwneud cais

Adran 28 – Cael gwybodaeth ynghylch buddiannau mewn tir

### **Y weithdrefn cyn gwneud cais**

Adran 29 – Hysbysu am gais arfaethedig

Adran 30 – Ymgynghoriad a chyhoeddusrwydd cyn gwneud cais

### **Y weithdrefn gwneud cais**

Adran 31 – Newid yn y person sy'n cynnig gwneud cais am gydsyniad seilwaith

*These notes refer to the Deddf Seilwaith (Cymru) 2024 (c.3)*

Adran 32 – Gwneud cais am gydsyniad seilwaith

Adran 33 – Penderfynu ar ddilysrwydd cais a hysbysu'r ceisydd

Adran 34 – Hysbysiad am geisiadau a dderbynnir a chyhoeddusrwydd

Adran 35 – Rheoliadau ynghylch hysbysiadau a chyhoeddusrwydd

Adran 36 – Adroddiadau ar yr effaith leol

Adran 37 – Adroddiadau effaith ar y môr

Adran 38 – Hysbysiad am bersonau a chanddynt fuddiant mewn tir y mae archiad caffael gorfodol yn ymwneud ag ef

Adran 39 – Ymgynghoriad ar ôl cais mewn perthynas â chaffael gorfodol

## **RHAN 4 – ARCHWILIO CEISIADAU**

### **Penodi awdurdod archwilio**

Adran 40 – Penodi awdurdod archwilio

### **Archwilio ceisiadau**

Adran 41 – Awdurdod archwilio i archwilio ceisiadau

Adran 42 – Dewis o ymchwiliad, gwrandawriad neu weithdrefn ysgrifenedig

Adran 43 – Gwrandawriadau llawr agored

Adran 44 – Y weithdrefn archwilio

Adran 45 – P#er i fynd ar dir mewn cysylltiad ag archwiliad

Adran 46 – P#er i fynd ar dir y Goron mewn cysylltiad ag archwiliad

Adran 47 – P#er awdurdod archwilio i gynnal ymchwiliad lleol

Adran 48 – Mynediad at dystiolaeth mewn ymchwiliad

Adran 49 – Talu cynrychiolydd penodedig pan fo mynediad at dystiolaeth wedi ei gyfyngu

Adran 50 – Aseswyr

Adran 51 – Cymorth cyfreithiol

Adran 52 – Adroddiadau gan awdurdod archwilio

Adran 53 – P#er i gyfarwyddo archwiliad pellach

Adran 54 – Gorchmynion yn ymwneud â chostau partïon mewn achos archwilio

## **RHAN 5 – PENDERFYNU AR GEISIADAU AM GYDSYNIAD SEILWAITH**

## **Penderfynwr**

Adran 55 – Swyddogaeth penderfynu ar geisiadau

## **Polisiâu statudol a materion perthnasol eraill**

Adran 56 – Penderfynu ar geisiadau: ystyriaethau cyffredinol

Adran 57 – Dyletswydd i roi sylw i faterion penodol wrth wneud penderfyniadau ar geisiadau

Adran 58 – Materion y caniateir eu diystyru wrth wneud penderfyniadau ar geisiadau

## **Yr amserlen**

Adran 59 – Yr amserlen ar gyfer penderfynu ar geisiadau am gydsyniad seilwaith

## **Y penderfyniad**

Adran 60 – Rhoi neu wrthod cydsyniad seilwaith

Adran 61 – Datblygiad y caniateir rhoi cydsyniad seilwaith ar ei gyfer

Adran 62 – Rhesymau dros benderfynu rhoi neu wrthod cydsyniad seilwaith

## **RHAN 6 – GORCHMYNION CYDSYNIAD SEILWAITH**

### **Darpariaeth mewn gorchmynion: cyffredinol**

Adran 63 – Yr hyn y caniateir ei gynnwys mewn gorchmyn cydsyniad seilwaith

### **Darpariaeth mewn gorchmynion sy'n awdurdodi caffael yn orfodol**

Adran 64 – Diben caniatáu awdurdodi caffael yn orfodol

Adran 65 – Tir y gall awdurdodiad i gaffael yn orfodol ymwneud ag ef

Adran 66 – Cais am ddarpariaethau caffael yn orfodol

Adran 67 – Digolledu am gaffael tir yn orfodol

Adran 68 – Tir ymgwymerwyr statudol

Adran 69 – Tir yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol

Adran 70 – Tiroedd comin, mannau agored etc.: caffael tir yn orfodol

Adran 71 – Tiroedd comin, mannau agored etc.: caffael hawliau dros dir yn orfodol

Adran 72 – Hysbysiad o awdurdodiad i gaffael yn orfodol

### **Darpariaeth mewn gorchmynion: cyfyngiadau a phwerau penodol**

Adran 73 – Hawliau tramwy cyhoeddus

*These notes refer to the Deddf Seilwaith (Cymru) 2024 (c.3)*

Adran 74 – P#er i drechu hawddfrentiau a hawliau eraill

Adran 75 – Diddymu hawliau, a symud ymaith gyfarpar, ymgwymerwyr statudol etc.

Adran 76 – Tir y Goron

Adran 77 – Gweithredu gorsafoedd cynhyrchu

Adran 78 – Cadw llinellau trydan yn osodedig uwchben y ddaear

Adran 79 – Dargyfeirio cyrsiau d#r

Adran 80 – Priffyrdd

Adran 81 – Harbyrau

Adran 82 – Gollwng d#r

Adran 83 – Cydsyniad tybiedig o dan drwydded forol

Adran 84 – Dileu gofynion cydsynio a thybio cydsyniadau

#### **Y weithdrefn ar gyfer gorchmynion cydsyniad Seilwaith**

Adran 85 – Gorchmynion cydsyniad seilwaith: eu cyhoeddi a'r weithdrefn

#### **Newid a dirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith etc.**

Adran 86 – Ystyr “dogfennau penderfyniad” a “gwall”

Adran 87 – P#er i gywiro gwallau mewn dogfennau penderfyniad

Adran 88 – Cywiro gwallau: rheoliadau

#### **Gwneud newidiadau i orchmynion cydsyniad seilwaith a'u dirymu**

Adran 89 – Diffiniadau

Adran 90 – P#er i newid neu ddirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith

Adran 91 – Y weithdrefn: newid a dirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith

Adran 92 – Newid a dirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith: trefniadau ffurfiol

Adran 93 – Newid neu ddirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith: digolledu

#### **Effaith gorchmynion cydsyniad Seilwaith**

Adran 94 – Hyd gorchmynion cydsyniad seilwaith

Adran 95 – Pryd y mae datblygiad yn dechrau

Adran 96 – Heriau cyfreithiol

Adran 97 – Budd gorchmynion cydsyniad seilwaith

*These notes refer to the Deddf Seilwaith (Cymru) 2024 (c.3)*

Adran 98 – Rhwymedigaethau cynllunio

Adran 99 – Tir o dan falltod

Adran 100 – Niwsans: awdurdodiad statudol

Adran 101 – Digolledu mewn achos pan fo amddiffyniad o awdurdodiad statudol yn gymwys

### **Dehongli**

Adran 102 – Ystyr “tir”

## **RHAN 7 – GORFODI**

### **Troseddau**

Adran 103 – Datblygu heb gydsyniad seilwaith

Adran 104 – Torri telerau gorchymyn cydsyniad seilwaith

Adran 105 – Terfynau amser

Adran 106 – Pwerau i fynd ar dir at ddibenion gorfodi

Adran 107 – Gwarant i fynd ar dir

Adran 108 – Hawliau mynediad: darpariaethau atodol

Adran 109 – Hawliau mynediad: tir y Goron

Adran 110 – Pwerau gorfodi morol

### **Hysbysiadau Gwybodaeth**

Adran 111 – P#er i wneud gwybodaeth yn ofynnol

Adran 112 – Troseddau o fethu â chydymffurfio â hysbysiadau gwybodaeth

### **Hysbysiadau datblygiad anawdurdodedig**

Adran 113 – Hysbysiad datblygiad anawdurdodedig

### **Cydymffurfio â hysbysiadau datblygiad anawdurdodedig**

Adran 114 – Gorchymyn i ganiatáu camau sy’n ofynnol gan hysbysiad datblygiad anawdurdodedig

Adran 115 – P#er i fynd ar dir a chymryd camau sy’n ofynnol gan hysbysiad datblygiad anawdurdodedig

Adran 116 – Adennill costau cydymffurfio â hysbysiad datblygiad anawdurdodedig

### **Hysbysiadau stop dros dro**

Adran 117 – P#er i ddyroddi hysbysiad stop dros dro

*These notes refer to the Deddf Seilwaith (Cymru) 2024 (c.3)*

Adran 118 – Cyfyngiadau ar b#er i ddyroddi hysbysiad stop dros dro

Adran 119 – Hyd etc. hysbysiad stop dros dro

Adran 120 – Y drosedd o dorri hysbysiad stop dros dro

Adran 121 – Digollediad am golled o ganlyniad i hysbysiad

Adran 122 – Gwaharddeb i atal gweithgarwch gwaharddedig

### **Cyffredinol**

Adran 123 – Ystyr “awdurdod cynllunio perthnasol”

## **RHAN 8 – SWYDDOGAETHAU ATODOL**

### **Ffioedd**

Adran 124 – Ffioedd am gyflawni swyddogaethau a darparu gwasanaethau cydsyniad seilwaith

### **Hawl mynediad**

Adran 125 – Pwerau mynediad i gynnal arolwg o dir

Adran 126 – Pwerau mynediad i gynnal arolwg o dir: tir y Goron

### **Datganiadau polisi Seilwaith**

Adran 127 – Datganiadau polisi seilwaith

### **Cofrestr o geisiadau a gwasanaethau cyn gwneud cais**

Adran 128 – Cofrestr o geisiadau a gwasanaethau cyn gwneud cais

### **Ymgygoreion statudol**

Adran 129 – P#er i ymgynghori a dyletswydd i ymateb i ymgynghoriad

### **Cyfarwyddydau Gweinidogion Cymru**

Adran 130 – Cyfarwyddydau i awdurdodau cyhoeddus

Adran 131 – P#er i ddatgymhwyso gofynion

### **Rheoliadau ar geisiadau'r Goron**

Adran 132 – Ceisiadau gan y Goron

## **RHAN 9 – DARPARIAETHAU CYFFREDINOL**

### **Datblygiad**

Adran 133 – Ystyr “datblygiad”

### **Tir y Goron**

Adran 134 – Tir y Goron ac “awdurdod priodol y Goron”

## **Troseddau**

Adran 135 – Troseddau gan gyrff corfforedig

## **Rhoi hysbysiadau a dogfennau eraill**

Adran 136 – Rhoi hysbysiadau a dogfennau eraill

Adran 137 – Rhoi hysbysiad etc. i bersonau sy'n meddiannu tir neu sydd â buddiant mewn tir

Adran 138 – Cyflwyno dogfennau i'r Goron

## **Cyffredinol**

Adran 139 – Dyletswyddau i gyhoeddi

Adran 140 – Rheoliadau a gorchmynion: cyfyngiadau

Adran 141 – Rheoliadau: y weithdrefn

Adran 142 – Cyfarwyddydau: cyffredinol

Adran 143 – Dehongli cyffredinol

Adran 144 – P#er i wneud darpariaeth ganlyniadol a throsiannol etc.

Adran 145 – Diwygiadau canlyniadol a diddymiadau

Adran 146 – Darpariaeth drosiannol a darpariaeth arbed

Adran 147 – Dod i rym

Adran 148 – Enw byr

Atodlen 1 – Darpariaeth sy'n ymwneud â datblygiad neu faterion sy'n atodol iddo

Atodlen 2 – Digolledu am newid neu ddirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith

Paragraff 1 – Newid neu ddirymu gorchmynion cydsyniad seilwaith: digolledu

Paragraff 2 – Digolledu am ddibrisiant: cyflwyniad a thermau allweddol

Paragraff 3 – Dosrannu digollediad am ddibrisiant a phenderfynu ar anghydfodau

Paragraff 4 – Hysbysiad o ddigollediad am ddibrisiant

Paragraff 5 – Peidio â chynnal datblygiad hyd nes y bo digollediad yn cael ei dalu neu ei sicrhau

Paragraff 6 – Y swm sy'n adenilladwy gan Weinidogion Cymru mewn cysylltiad â digolledu

Paragraff 7 – Talu etc. swm sy'n adenilladwy

Paragraff 8 – Adennill digollediad oddi wrth awdurdod caffael wrth gaffael yn orfodol neu werthu



*These notes refer to the Deddf Seilwaith (Cymru) 2024 (c.3)*

Paragraff 9 – Darpariaethau cyffredinol ynghylch digolledu am ddibrisiant

Paragraff 10 – Penderfynu ar geisiadau am ddigollediad

Atodlen 3 – Diwygiadau canlyniadol a diddymiadau

**COFNOD Y TRAFODION YN SENEDD CYMRU**