

---

OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU

---

**2007 Rhif 305 (Cy.24) (C.12)**

**TAI, CYMRU**

**Gorchymyn Deddf Tai 2004 (Cychwyn Rhif 4) (Cymru) 2007**

*Wedi'i wneud* - -

*6 Chwefror 2007*

Mae Cynulliad Cenedlaethol Cymru, drwy arfer y pwerau a roddwyd iddo gan adran 270(4) a (5) o Ddeddf Tai 2004(1), yn gwneud y Gorchymyn a ganlyn:

**Enwi a chymhwyso**

- 1.—(1) Enw'r Gorchymyn hwn yw Gorchymyn Deddf Tai 2004 (Cychwyn Rhif 4) (Cymru) 2007.  
(2) Mae'r Gorchymyn hwn yn gymwys o ran Cymru.

**Darpariaethau sy'n dod i rym ar 6 Ebrill 2007**

2. I'r graddau nad ydynt eisoes mewn grym(2), mae adrannau 212 i 215, ac atodlen 10 (cynlluniau ernes tenantiaeth) o Ddeddf Tai 2004 yn dod i rym ar 6 Ebrill 2007.

Llofnodwyd ar ran Cynulliad Cenedlaethol Cymru o dan adran 66(1) o Ddeddf Llywodraeth Cymru 1998(3).

6 Chwefror 2007

*D. Elis-Thomas*  
Llywydd y Cynulliad Cenedlaethol

---

(1) [2004 p.34](#). Mae'r pwerau a roddir gan adrannau 270(4) a (5) yn arferadwy, o ran Cymru, gan Gynulliad Cenedlaethol Cymru. *Gweler* y diffiniad o'r "appropriate national authority" yn adran 261(1) o Ddeddf 2004.  
(2) I'r graddau y mae darpariaeth yn Neddf 2004 yn rhoi pŵer arferadwy i Gynulliad Cenedlaethol Cymru i wneud gorchymyn neu reoliadau daeth y pŵer hwnnw i rym pan basiwyd y Ddeddf honno yn rhinwedd adran 270(2)(b) o'r Ddeddf.  
(3) [1998 p.38](#).

*Statws* This is the original version (as it was originally made). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

## EXPLANATORY NOTE

*(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Gorchymyn)*

Y Gorchymyn hwn yw'r pedwerydd Gorchymyn Cychwyn sy'n cael ei wneud o dan Ddeddf Tai 2004. Mae'n dwyn darpariaethau pellach o'r Ddeddf, (sy'n ymwneud â Chynlluniau Ernes Tenantiaeth) i rym yng Nghymru ar 6 Ebrill 2007.

## NOTE AS TO EARLIER COMMENCEMENT ORDERS

*(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Gorchymyn)*

Mae darpariaethau canlynol Deddf Tai 2004 wedi'u dwyn i rym yng Nghymru drwy orchymnion cychwyn a wnaed cyn dyddiad y Gorchymyn hwn:

<i>Y ddarpariaeth</i>	<i>Dyddiad cychwyn</i>	<i>Rhif O.S.</i>
Adrannau 1 a 3	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adran 4	25 Tachwedd 2005	2005/3237 (Cy.242) (C.138)
Adrannau 5 i 8	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adrannau 10 i 52	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adran 54	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adran 55 (yn rhannol)	25 Tachwedd 2005	2005/3237 (Cy.242) (C.138)
Adran 55 (y gweddill)	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adrannau 56 a 57	25 Tachwedd 2005	2005/3237 (Cy.242) (C.138)
Adrannau 58 i 78	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adrannau 79 i 81	25 Tachwedd 2005	2005/3237 (Cy.242) (C.138)
Adrannau 82 i 147	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adran 179	25 Tachwedd 2005	2005/3237 (Cy.242) (C.138)
Adran 191	14 Gorffennaf 2005	2005/1814 (Cy.144) (C.75)
Adrannau 192 i 194	25 Tachwedd 2005	2005/3237 (Cy.242) (C.138)
Adrannau 227 a 228	14 Gorffennaf 2005	2005/1814 (Cy.144) (C.75)
Adrannau 229 i 232	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adrannau 235 a 236	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adran 237	25 Tachwedd 2005	2005/3237 (Cy.242) (C.138)
Adrannau 238 i 243	16 Mehefin 2006	2006/1535 (Cy.152) (C.54)
Adran 265(1) ac Atodlen 15 (yn rhannol)	14 Gorffennaf 2005	2005/1814 (Cy.144) (C.75)

**Statws** This is the original version (as it was originally made). Dim ond ar ei ffurf wreiddiol y mae'r eitem hon o ddeddfwriaeth ar gael ar hyn o bryd.

<i>Y ddarpariaeth</i>	<i>Dyddiad cychwyn</i>	<i>Rhif O.S.</i>
Adran 265(1) ac Atodlen 15 (yn rhannol)	16 Mehefin 2006	<a href="#">2006/1535 (Cy.152) (C.54)</a>
Adran 266 (yn rhannol)	16 Mehefin 2006	<a href="#">2006/1535 (Cy.152) (C.54)</a>
Atodlenni 1 i 7	16 Mehefin 2006	<a href="#">2006/1535 (Cy.152) (C.54)</a>
Atodlen 12	14 Gorffennaf 2005	<a href="#">2005/1814 (Cy.144) (C.75)</a>
Atodlen 13	16 Mehefin 2006	<a href="#">2006/1535 (Cy.152) (C.54)</a>