OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU

2014 No. 3278

Rheoliadau Tenantiaethau Diogel (Sail Absoliwt ar gyfer Meddiannu am Ymddygiad Gwrthgymdeithasol) (Y Weithdrefn Adolygu) (Cymru) 2014

Adolygiad heb wrandawiad

5.—(1) Pan fo rheoliad 3(2) yn gymwys, rhaid i'r landlord anfon hysbysiad ysgrifenedig at y ceisydd gan nodi y caiff y ceisydd wneud sylwadau ysgrifenedig i gefnogi'r cais cyn amser a bennir yn yr hysbysiad.

(2) Rhaid i'r amser a bennir yn unol â pharagraff (1) beidio â bod yn gynharach na deng niwrnod ar ôl y diwrnod y mae'r ceisydd yn cael yr hysbysiad y cyfeirir ato yn y paragraff hwnnw.

(3) Wrth wneud penderfyniad ar yr adolygiad, rhaid i'r person sy'n cynnal yr adolygiad gymryd i ystyriaeth unrhyw sylwadau a geir yn unol â pharagraff (1).

(4) Rhaid i'r adolygiad gael ei gynnal gan berson a benodir at y diben hwnnw gan y landlord, a gaiff fod yn swyddog neu'n gyflogai i'r landlord.

(5) Rhaid i berson a benodir o dan baragraff (4) sy'n swyddog neu'n gyflogai i'r landlord fod yn berson â safle uwch na'r person a wnaeth y penderfyniad gwreiddiol.

(6) Rhaid i berson y cyfeirir ato ym mharagraff (4) beidio â bod yn berson a oedd yn rhan o wneud y penderfyniad gwreiddiol.