ATODLEN 1

Erthyglau 8 a 9(5)

Cyhoeddusrwydd ac ymgynghori cyn gwneud cais am ganiatâd cynllunio

Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016
CYHOEDDUSRWYDD AC YMGYNGHORI CYN GWNEUD CAIS AM GANIATÂD CYNLLUNIO HYSBYSIAD O DAN ERTHYGLAU 8 A 9(2)

(i'w gyflwyno i berchnogion a/neu feddianwyr tir cyffiniol, ymgyngoreion cymunedol a phersonau perthnasol; i'w arddangos drwy hysbysiad safle ar neu gerllaw lleoliad y datblygiad arfaethedig; ac i'w gyhoeddi mewn papur newydd yn y gymdogaeth.)

Diben yr hysbysiad hwn : mae'r hysbysiad hwn yn rhoi cyfle i wneud sylwadau yn uniongyrchol i'r datblygwr ynglŷn â Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol (DAC) cyn bo cais am ganiatâd cynllunio wedi ei gyflwyno i Weinidogion Cymru. Bydd ceisiadau cynllunio ar gyfer DAC yn cael eu hysbysebu gan Weinidogion Cymru a'r awdurdod cynllunio lleol perthnasol; ni fydd unrhyw sylwadau a ddarperir gennych wrth ymateb i'r hysbysiad hwn yn lleihau dim ar eich gallu i gyflwyno sylwadau i Weinidogion Cymru ar unrhyw gais cynllunio DAC cysylltiedig. Dylech nodi y gellir gosod unrhyw sylwadau a gyflwynir gennych yn y ffeil gyhoeddus.

Datblygiad Arfaethedig yn (a) ……………………………………………………..

Rwyf yn hysbysu bod (b) ……………………………………………………………

yn bwriadu gwneud cais i Weinidogion Cymru am ganiatâd cynllunio mewn cysylltiad â Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol sydd (c): ……………………………

ac yn tybio bod y cydsyniadau eilaidd canlynol yn gysylltiedig â'r cais arfaethedig, a bod penderfyniad mewn cysylltiad â'r cydsyniadau hynny i gael ei wneud, neu y dylid ei wneud, gan Weinidogion Cymru (d)………………………………………

Gellwch archwilio copïau o'r canlynol:

- y cais arfaethedig;
- y planiau; a
- dogfennau ategol eraill

ar-lein yn (e) ………………………………………………………………………

Dylai unrhyw un sy'n dymuno gwneud sylwadau ynglŷn â'r datblygiad arfaethedig hwn ysgrifennu at y ceisydd/yr asiant yn

(f)………………………………… neu

(g)…………………………………

erbyn (h) ……………………………………………………

Llofnod: ……………………………………………….…

Dyddiad: ……………………………….……

Mewnosoder:

a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedig
b) enw'r ceisydd
c) disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig
d) manylion o'r cydsyniadau eilaidd y tybia'r ceisydd y dylai Gweinidogion Cymru wneud penderfyniad arnynt (ar gyfer y diffiniad o gydsyniad eilaidd, gweler adran 62H o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; rhagnodir cydsyniadau eilaidd at ddibenion adran 62H gan Reoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Meini Prawf Penodedig a Chydsyniadau Eilaidd Rhagnodedig) (Cymru) 2016)
e) cyfeiriad y wefan
f) cyfeiriad e-bost y ceisydd/asiant
g) cyfeiriad y ceisydd
h) dyddiad sy'n darparu cyfnod o 42 diwrnod, sy'n dechrau gyda'r dyddiad cyflwyno a chyhoeddi

ATODLEN 2

Erthygl 9(5)

Ymgynghori cyn gwneud cais am ganiatâd cynllunio

(i'w gyflwyno i ymgyngoreion arbenigol, fel y'u diffinnir gan erthygl 2 o Orchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016)

Diben yr hysbysiad hwn : mae'r hysbysiad hwn yn archiad ffurfiol am ymateb i ymgynghoriad cyn-ymgeisio o dan erthygl 9(3) o Orchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016.

Datblygiad Arfaethedig yn (a) ………………………………………………..

Rwyf yn hysbysu bod (b) ………………………………………………………

yn bwriadu gwneud cais i Weinidogion Cymru am ganiatâd cynllunio mewn perthynas â Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol sydd (c): ……………………………

ac yn tybio bod y cydsyniadau eilaidd canlynol yn gysylltiedig â'r cais arfaethedig, a bod penderfyniad mewn perthynas â'r cydsyniadau hynny i gael ei wneud, neu y dylid ei wneud, gan Weinidogion Cymru (d)………………………………………

Mae copi o'r cais arfaethedig; planiau; a dogfennau ategol eraill wedi eu hatodi yma / ar gael i'w harchwilio ar lein yn (e) ………………………………………(dileer fel sy'n briodol)

Yn unol â gofynion erthygl 10 o Orchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016, rhaid anfon ymateb i'r ymgynghoriad at (f) …………………erbyn (g)……………….

Llofnod: …………………………………………….

Dyddiad: ……………………………………

Mewnosoder:

a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedig
b) enw'r ceisydd
c) disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig
d) manylion o'r cydsyniadau eilaidd y tybia'r ceisydd y dylai Gweinidogion Cymru wneud penderfyniad arnynt (ar gyfer y diffiniad o gydsyniad eilaidd, gweler adran 62H o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; rhagnodir cydsyniadau eilaidd at ddibenion adran 62H gan Reoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Meini Prawf Penodedig a Chydsyniadau Eilaidd Rhagnodedig) (Cymru) 2016)
e) cyfeiriad y wefan
f) cyfeiriad e-bost y ceisydd / asiant
g) dyddiad sy'n darparu cyfnod o 42 diwrnod, sy'n dechrau gyda'r dyddiad cyflwyno

ATODLEN 3

Erthygl 16

Hysbysiadau o dan erthygl 16

Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016

HYSBYSIAD O DAN ERTHYGL 16(1) O GAIS AM GANIATÂD CYNLLUNIO AR GYFER DATBLYGIAD O ARWYDDOCÂD CENEDLAETHOL

(i'w gyflwyno i berchennog* neu denant** neu i'w gyhoeddi mewn papur newydd (ac ar wefan a gynhelir gan Weinidogion Cymru))

Datblygiad arfaethedig yn (a) ……………………………………

Rwyf yn hysbysu bod (b) ………………………………………………………………

yn gwneud cais i Weinidogion Cymru am ganiatâd cynllunio mewn cysylltiad â Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol sydd (c): ……………………………

Caiff aelodau o'r cyhoedd archwilio copïau o'r canlynol:

- y cais;
- y planiau; a
- dogfennau eraill a gyflwynwyd gydag ef

ar-lein yn (d) ………………………………………………………………

Dylai unrhyw un sy'n dymuno gwneud sylwadau ynglŷn â'r cais hwn ysgrifennu at Weinidogion Cymru yn

(e) …………………………………………… neu (f)

………………………………………………………

erbyn (g) ……………………………………………

* ystyr "perchennog" yw person sydd â buddiant rhydd-ddaliad, neu fuddiant lesddaliad sydd â thymor gweddilliol o ddim llai na saith mlynedd, neu, mewn achos datblygiad ar gyfer cloddio neu weithio mwynau person sydd â buddiant mewn mwyn sydd yn y tir (ac eithrio olew, nwy, glo, aur neu arian).

** ystyr "tenant yw tenant amaethyddol, yn yr ystyr a roddir i "agricultural tenant" gan adran 65(8) o Ddeddf 1990, tir sydd ag unrhyw ran ohono yn gynwysedig yn y tir y mae'r cais yn ymwneud ag ef.

Llofnod: …………………………………

\+ Ar ran: ………………………………

Dyddiad: ………………………………………

Datganiad o hawliau perchnogion

Nid yw rhoi caniatâd cynllunio yn effeithio ar hawliau perchnogion i ddal gafael ar eu heiddo neu gael gwared ohono, onid oes darpariaeth i'r gwrthwyneb mewn cytundeb neu mewn les.

Datganiad o hawliau tenantiaid amaethyddol

Gallai rhoi caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiad anamaethyddol effeithio ar sicrwydd deiliadaeth tenantiaeth amaethyddol.

\+ dileer pan fo'n amherthnasol

Mewnosoder:

a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedig
b) enw'r ceisydd
c) disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig
d) cyfeiriad y wefan a gynhelir gan Weinidogion Cymru (url)
e) cyfeiriad e-bost Gweinidogion Cymru
f) cyfeiriad post Gweinidogion Cymru
g) dyddiad sy'n darparu cyfnod hysbysu o 21 diwrnod, sy'n dechrau gyda dyddiad cyflwyno'r hysbysiad, neu 14 diwrnod sy'n dechrau gyda diwrnod ei gyhoeddi (yn ôl fel y digwydd)

Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016

HYSBYSIAD O DAN ERTHYGL 16(2) O GAIS AM GANIATÂD CYNLLUNIO AR GYFER DATBLYGIAD O ARWYDDOCÂD CENEDLAETHOL AR GYFER CLODDIO A GWEITHIO

(i'w arddangos yn achos cais am ganiatâd cynllunio mewn cysylltiad â Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol ar gyfer cloddio a gweithio mwynau drwy weithrediadau tanddaearol (yn ychwanegol at gyflwyno neu gyhoeddi unrhyw hysbysiad gofynnol arall yn yr Atodlen hon)).

Datblygiad arfaethedig yn (a) ……………………………………

Rwyf yn hysbysu bod (b) ……………………………………………………………

yn gwneud cais i Weinidogion Cymru am ganiatâd cynllunio mewn perthynas â Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol sydd (c): ……………………………

Caiff aelodau o'r cyhoedd archwilio copïau o'r canlynol:

- y cais;
- y planiau; a
- dogfennau eraill a gyflwynwyd gydag ef

ar-lein yn (d) ……………………………………………………………

Dylai unrhyw un sy'n dymuno gwneud sylwadau ynglŷn â'r cais hwn ysgrifennu at Weinidogion Cymru yn

(e) ……………………………………………… neu (f) ……………………………………………………

erbyn (g) ………………………………………………

Llofnod: …………………………………

+ Ar ran: ………………………………

Dyddiad: …………………………………………

+ dileer pan fo'n amherthnasol

Mewnosoder:

a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedig
b) enw'r ceisydd
c) disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig
d) cyfeiriad y wefan a gynhelir gan Weinidogion Cymru (url)
e) cyfeiriad e-bost Gweinidogion Cymru
f) cyfeiriad post Gweinidogion Cymru
g) dyddiad sy'n darparu cyfnod o 21 diwrnod, sy'n dechrau gyda dyddiad arddangos yr hysbysiad

ATODLEN 4

Erthygl 18

Cyhoeddusrwydd i geisiadau

Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016
HYSBYSIAD O DAN ERTHYGL 18 O GAIS AM GANIATÂD CYNLLUNIO MEWN CYSYLLTIAD Â DATBLYGIAD O ARWYDDOCÂD CENEDLAETHOL
(i'w gyflwyno i berchnogion a/neu feddianwyr tir cyffiniol; ei gyhoeddi ar wefan a gynhelir gan Weinidogion Cymru; a'i gyhoeddi mewn papur newydd)

Datblygiad arfaethedig yn (a) ……………………………………

Rwyf yn hysbysu bod (b) ……………………………………………………………

yn gwneud cais i Weinidogion Cymru am ganiatâd cynllunio mewn cysylltiad â Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol sydd (c): ……………………………

Caiff aelodau o'r cyhoedd archwilio copïau o'r canlynol:

- y cais;
- y planiau; a
- dogfennau eraill a gyflwynwyd gydag ef

yn (d) …………………………………………………………………

yn ystod unrhyw oriau rhesymol tan (e) ……………………………

ac ar-lein yn (f) ……………………………………………………

+Mae'r cais wedi ei gyflwyno ynghyd â Datganiad Amgylcheddol

Gall aelodau o'r cyhoedd gael copïau o'r Datganiad Amgylcheddol gan (g)
…………………………………………………………… am dâl, cyhyd ag y bydd y stoc yn parhau.

Dylai unrhyw un sy'n dymuno gwneud sylwadau ynglŷn â'r cais hwn ysgrifennu at Weinidogion Cymru yn

(h) ……………………………………………………………; neu

(i) ……………………………………………

erbyn (j) ……………………………………………………

Llofnod: ……………………………………………………

Ar ran ……………………………………………

Dyddiad: ……………………………………

+ dileer pan fo'n amherthnasol

Mewnosoder:

a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedig
b) enw'r ceisydd
c) disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig
d) cyfeiriad yr awdurdod cynllunio lleol
e) dyddiad sy'n darparu cyfnod o 21 diwrnod, sy'n dechrau gyda'r dyddiad cyflwyno a chyhoeddi
f) cyfeiriad y wefan a gynhelir gan Weinidogion Cymru (url)
g) cyfeiriad e-bost y ceisydd
h) cyfeiriad e-bost Gweinidogion Cymru
i) cyfeiriad post Gweinidogion Cymru
j) dyddiad sy'n darparu cyfnod o 21 diwrnod, sy'n dechrau gyda'r dyddiad cyflwyno a chyhoeddi

ATODLEN 5

Erthygl 22

Dyletswydd i ymgynghori cyn rhoi caniatâd

Tabl

Paragraff	*Disgrifiad o'r Datblygiad*	*Ymgynghorai Arbenigol*
(a)	Datblygiad o fewn ardal yr hysbyswyd Gweinidogion Cymru yn ei chylch gan yr Awdurdod Gweithredol Iechyd a Diogelwch at ddibenion y ddarpariaeth hon oherwydd bod sylweddau gwenwynig, tra adweithiol, ffrwydrol neu fflamadwy yn bresennol yn y cyffiniau (ac eithrio ar safle niwclear perthnasol), a'r datblygiad yn cynnwys darparu—	Yr Awdurdod Gweithredol Iechyd a Diogelwch
	(i) mwy na 500 metr sgwâr o arwynebedd llawr swyddfa; neu	
	(ii) mwy na 750 metr sgwâr o arwynebedd llawr sydd i'w ddefnyddio ar gyfer proses ddiwydiannol, neu rywfodd arall yn debygol o achosi cynnydd materol perthnasol yn nifer y personau sy'n gweithio o fewn yr ardal yr hysbyswyd yn ei chylch, neu sy'n ymweld â'r ardal honno.	
(b)	Datblygiad o fewn ardal yr hysbyswyd Gweinidogion Cymru yn ei chylch gan y Swyddfa Rheoleiddio Niwclear at ddibenion y ddarpariaeth hon oherwydd bod sylweddau gwenwynig, tra adweithiol, ffrwydrol neu fflamadwy yn bresennol yn y cyffiniau ar safle niwclear perthnasol, a'r datblygiad yn cynnwys darparu—	Y Swyddfa Rheoleiddio Niwclear
	(i) mwy na 500 metr sgwâr o arwynebedd llawr swyddfa; neu	
	(ii) mwy na 750 metr sgwâr o arwynebedd llawr sydd i'w ddefnyddio ar gyfer proses ddiwydiannol, neu rywfodd arall yn debygol o achosi cynnydd materol perthnasol yn nifer y personau sy'n gweithio o fewn yr ardal yr hysbyswyd yn ei chylch, neu sy'n ymweld â'r ardal honno.	
(c)	Datblygiad sy'n debygol o achosi cynnydd materol perthnasol ym maint y traffig, neu newid materol berthnasol yng nghymeriad y traffig—	
	(i) sy'n ymuno neu'n ymadael â chefnffordd; neu	Gweinidogion Cymru
	(ii) yn defnyddio croesfan dros reilffordd	Gweithredwr y rheilffordd neu'r rhwydwaith sy'n cynnwys y rheilffordd dan sylw, a Gweinidogion Cymru

Paragraff	*Disgrifiad o'r Datblygiad*	*Ymgynghorai Arbenigol*
(d)	Datblygiad sy'n debygol o achosi cynnydd materol perthnasol ym maint y traffig, neu newid materol berthnasol yng nghymeriad y traffig sy'n ymuno neu'n ymadael â ffordd ddosbarthiadol neu briffordd arfaethedig	Yr awdurdod priffyrdd lleol perthnasol
(e)	Datblygiad sy'n debygol o amharu ar wella neu adeiladu ffordd ddosbarthiadol neu briffordd arfaethedig	Yr awdurdod priffyrdd lleol perthnasol
(f)	Datblygiad sy'n cynnwys darparu adeilad neu biblinell mewn ardal o weithfeydd glo, yr hysbyswyd Gweinidogion Cymru yn ei chylch gan yr Awdurdod Glo	Yr Awdurdod Glo
(g)	Datblygiad sy'n cynnwys neu sy'n ymwneud â gweithrediadau mwyngloddio	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
(h)	Datblygiad sy'n debygol o effeithio ar safle heneb gofrestredig	Gweinidogion Cymru
(i)	Datblygiad sy'n ymwneud â chyflawni gwaith neu weithrediadau ar wely neu ar lannau afon neu ffrwd	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
(j)	Datblygiad at y diben o buro neu storio olewau mwynol a'u deilliadau	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
(k)	Datblygiad sy'n ymwneud â defnyddio tir ar gyfer dyddodi sbwriel neu wastraff	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
(l)	Datblygiad mewn perthynas â chadw, trin neu waredu carthion, gwastraff masnachol, slyri neu slwtsh (ac eithrio gosod carthffosydd, adeiladu tai pwmpio mewn llinell o garthffosydd, adeiladu tanciau carthion neu garthbyllau sy'n gwasanaethu tai annedd sengl neu garafannau sengl neu adeiladau sengl lle na fydd mwy na deg o bobl fel arfer yn preswylio, gweithio neu ymgynnull, a gwaith sy'n ategol i hynny)	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
(m)	Datblygiad sy'n effeithio ar ddefnyddio tir fel mynwent	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
(n)	Datblygiad sydd—	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
	(i) mewn neu'n debygol o effeithio ar safle o ddiddordeb gwyddonol arbennig; neu	
	(ii) mewn ardal yr hysbyswyd Gweinidogion Cymru yn ei chylch gan Gorff Adnoddau Naturiol Cymru ac sydd o fewn dau gilometr i safle o ddiddordeb gwyddonol arbennig y rhoddwyd hysbysiad ohoni, neu sy'n cael effaith fel pe bai hysbysiad ohoni wedi ei roi i Weinidogion Cymru gan Gorff Adnoddau Naturiol Cymru, yn unol ag adran 28 o Ddeddf	

Paragraff	*Disgrifiad o'r Datblygiad* Bywyd Gwyllt a Chefn Gwlad 1981 (safleoedd o ddiddordeb gwyddonol arbennig)(**1**)	*Ymgynghorai Arbenigol*
(o)	Datblygiad sy'n ymwneud ag unrhyw dir sydd â theatr arno.	Yr Ymddiriedolaeth Theatrau
(p)	Datblygiad nad yw at ddibenion amaethyddol, nad yw'n unol â darpariaethau cynllun datblygu, ac sy'n golygu—	Gweinidogion Cymru
	(i) colli dim llai nag 20 hectar o dir amaethyddol graddau 1, 2 neu 3a a ddefnyddir ar y pryd (neu a ddefnyddiwyd diwethaf) at ddibenion amaethyddol; neu	
	(ii) colli llai nag 20 hectar o dir amaethyddol graddau 1, 2 neu 3a a ddefnyddir ar y pryd (neu a ddefnyddiwyd diwethaf) at ddibenion amaethyddol, mewn amgylchiadau pan fo'r datblygiad yn debygol o arwain at golled bellach o dir amaethyddol a fyddai'n peri bod y golled gronnus o dir amaethyddol yn 20 hectar neu'n fwy.	
(q)	Datblygiad sydd o fewn 250 metr i dir—	Corff Adnoddau Naturiol Cymru
	(i) a ddefnyddir, neu sydd wedi ei ddefnyddio ar unrhyw adeg yn ystod y cyfnod o 30 mlynedd cyn y cais perthnasol, ar gyfer dyddodi sbwriel neu wastraff ; a	
	(ii) yr hysbyswyd Gweinidogion Cymru yn ei gylch gan Gorff Adnoddau Naturiol Cymru at ddibenion y ddarpariaeth hon	
(r)	Datblygiad—	Cyngor Chwaraeon Cymru(**2**)
	(i) sy'n debygol o amharu ar ddefnyddio tir, neu arwain at golli'r defnydd o dir, a ddefnyddir fel maes chwarae; neu	
	(ii) sydd ar dir—	
	(aa) a ddefnyddiwyd fel maes chwarae ar unrhyw adeg yn ystod y 5 mlynedd cyn gwneud y cais perthnasol ac sy'n parhau heb ei ddatblygu; neu	
	(bb) a ddyrannwyd ar gyfer ei ddefnyddio fel maes chwarae mewn cynllun datblygu neu mewn cynigion ar gyfer cynllun o'r fath neu ar gyfer ei addasu neu ei amnewid; neu	

(**1**) 1981 (p. 69); *gweler* adran 27AA o'r Ddeddf honno. Amnewidiwyd adran 28 gan adran 75(1) o Ddeddf Cefn Gwlad a Hawliau Tramwy 2000 (p. 37) a pharagraff 1 o Atodlen 9 i'r Ddeddf honno, a diwygiwyd hi gan adran 148 o Ddeddf y Môr a Mynediad i'r Arfordir 2009 (p. 23) a pharagraffau 2(2), (3) a (7) o Atodlen 13 i'r Ddeddf honno. Gwnaed diwygiadau eraill nad ydynt yn berthnasol i'r offeryn hwn.
(**2**) Adwaenir Cyngor Chwaraeon Cymru fel Chwaraeon Cymru.

Paragraff	*Disgrifiad o'r Datblygiad*	*Ymgynghorai Arbenigol*
	(iii) sy'n golygu gosod arwyneb artiffisial, arwyneb o wneuthuriad dynol neu arwyneb cyfansawdd ar lain chwarae ar faes chwarae yn lle arwyneb o laswellt	
(s)	Datblygiad sy'n debygol o effeithio ar—	The Canal & River Trust
	(i) unrhyw ddyfrffordd fewndirol (boed naturiol neu artiffisial) neu gronfa ddŵr sy'n eiddo i'r Canal & River Trust neu a reolir ganddi; neu	
	(ii) unrhyw sianel gyflenwi, cwrs dŵr, dihangfa	
	dŵr neu gwlfert ar gyfer camlas, sydd o fewn ardal yr hysbyswyd Gweinidogion Cymru yn ei chylch at ddibenion y ddarpariaeth hon gan yr Canal & River Trust	
(t)	Datblygiad— (i) sy'n ymwneud â lleoli sefydliadau newydd; (ii) sy'n cynnwys addasiadau i sefydliadau presennol sydd o fewn cwmpas Erthygl 11 o Gyfarwyddeb 2012/18/EU(**4**); neu (iii) sydd yn newydd, gan gynnwys llwybrau trafnidiaeth, lleoliadau a ddefnyddir gan y cyhoedd ac ardaloedd preswyl yng nghyffiniau sefydliadau presennol, lle y gallai lleoli neu ddatblygu achosi neu gynyddu'r risg o ddamwain fawr, neu ychwanegu at ganlyniadau damwain fawr.	(a) Yr awdurdod cymwys rheoli peryglon damweiniau mawr ; a (b) mewn perthynas â datblygiad sy'n dod o fewn paragraff (iii), unrhyw berson sy'n berson â rheolaeth o'r tir y lleolir arno unrhyw sefydliad presennol dan sylw, naill ai— (i) yn ôl y gofrestr a gedwir gan yr awdurdod sylweddau peryglus o dan reoliad 22 o Reoliadau Cynllunio (Sylweddau Peryglus) (Cymru) 2015(**3**); neu (ii) pan fo'r awdurdod cymwys rheoli peryglon damweiniau mawr wedi hysbysu'r awdurdod cynllunio lleol yn unol â rheoliad 34(3)o'r Rheoliadau hynny

Dehongli'r Tabl

Yn y Tabl uchod—

(a) ym mharagraffau (a) a (b)—

ystyr "arwynebedd llawr" ("*floor space*") yw cyfanswm yr arwynebedd llawr mewn adeilad neu adeiladau;

(**4**) O.J. L 197, 24.7.2012, t. 1.
(**3**) O.S. 2015/1597 (Cy.196).

ystyr "proses ddiwydiannol" ("*industrial process*") yw proses sydd ar gyfer neu sy'n ategu unrhyw un o'r dibenion canlynol—

(i) gwneud unrhyw wrthrych neu ran o unrhyw wrthrych (gan gynnwys llong neu gwch, neu ffilm, fideo neu recordiad sain);

(ii) newid, atgyweirio, cynnal, addurno, gorffen, glanhau, golchi, pacio, canio, addasu ar gyfer gwerthu, datgymalu neu ddymchwel unrhyw wrthrych; neu

(iii) cael, naddu neu drin mwynau yng nghwrs unrhyw fasnach neu fusnes ac eithrio amaethyddiaeth, a chan eithrio proses a gyflawnir ar dir a ddefnyddir fel mwynglawdd, neu sy'n cydffinio ac yn cael ei feddiannu ar y cyd â mwynglawdd (ac yn yr is-baragraff hwn, ystyr "mwynglawdd" ("*mine*") yw unrhyw safle y cyflawnir gweithrediadau mwyngloddio ynddo);

ystyr "safle niwclear perthnasol" ("*relevant nuclear site*") yw safle sydd yn—

(i) safle niwclear Prydain Fawr (o fewn yr ystyr a roddir i "GB nuclear site" gan adran 68 o Ddeddf Ynni 2013)(**5**);

(ii) safle amddiffyn awdurdodedig (yn yr ystyr a roddir i "authorised defence site" gan reoliad 2(1) o Reoliadau Iechyd a Diogelwch (Awdurdod Gorfodi)1998(**6**)); neu

(iii) safle niwclear newydd-adeiledig (yn yr ystyr a roddir i "new nuclear build site" gan reoliad 2A(1) o'r Rheoliadau hynny)(**7**).

(b) ym mharagraff (c), mae i "rhwydwaith" a "gweithredwr", yn eu trefn, yr ystyron a roddir i "network" ac i "operator" yn adran 83(1) o Ddeddf Rheilffyrdd 1993 (darparu gwasanaethau rheilffordd)(**8**);

(c) ym mharagraffau (d) ac (e), ystyr "ffordd ddosbarthiadol" ("*classified road*") yw priffordd neu briffordd arfaethedig sydd—

  (i) yn ffordd ddosbarthiadol neu'n brif ffordd yn yr ystyr, yn eu trefn, o "classified road" neu "principal road" at ddibenion adran 12(1) o Ddeddf Priffyrdd 1980 (darpariaeth gyffredinol o ran prif ffyrdd a ffyrdd dosbarthiadol)(**9**); neu

  (ii) yn ddosbarthiadol at ddibenion unrhyw ddeddfiad gan Weinidogion Cymru yn rhinwedd adran 12(3) o'r Ddeddf honno;

(d) ym mharagraff (h), mae i "heneb gofrestredig" yr ystyr a roddir i "scheduled monument" gan adran 1(11) Ddeddf Henebion a Mannau Archeolegol 1979 (rhestr o henebion)(**10**);

(e) ym mharagraff (l)—

nid yw "tŷ annedd" ("*dwellinghouse*") yn cynnwys adeilad ag ynddo un neu ragor o fflatiau, nac ychwaith fflat sy'n gynwysedig mewn adeilad o'r fath (ac yn y paragraff hwn, ystyr "fflat" *("flat")* yw set o fangreoedd arwahanol ac annibynnol a adeiladwyd neu a addaswyd at y diben o breswylio ac yn ffurfio rhan o adeilad, ac wedi ei rhannu yn llorweddol oddi wrth ran arall o'r adeilad;

ystyr "slyri" ("*slurry*") yw carthion a throeth anifeiliaid (pa un a ychwanegwyd dŵr ai peidio ar gyfer ei drin); ac

(**5**) 2013 p. 32.
(**6**) O.S. 1998/494; Mewnosodwyd y diffiniad o "authorised defence site" gan erthygl 6(2) o Orchymyn Deddf Ynni 2013 (Swyddfa Rheoleiddio Niwclear) (Diwygiadau Canlyniadol, Darpariaethau Trosiannol ac Arbedion) 2014 (O.S. 2014/469) a pharagraffau 70 a 72(a) o Atodlen 3 i'r Gorchymyn hwnnw.
(**7**) Mewnosodwyd rheoliad 2A gan erthygl 6(2) o'r Gorchymyn hwnnw a pharagraffau 70 a 73 o Atodlen 3 iddo.
(**8**) 1993 p. 43; *G*wnaed diwygiadau i adran 83 nad ydynt yn berthnasol i'r offeryn hwn.
(**9**) 1980 p. 66.
(**10**) 1979 p. 46.

mae i “carafán” yr ystyr a roddir i “caravan” gan adran 29(1) o Ddeddf Safleoedd Carafannau a Rheoli Datblygu 1960 (safleoedd carafannau)(**11**);

(f) ym mharagraff (n), ystyr “safle o ddiddordeb gwyddonol arbennig” (“*site of special scientific interest*”) yw tir y mae adran 28(1) o Ddeddf Bywyd Gwyllt a Chefn Gwlad 1981 (safleoedd o ddiddordeb gwyddonol arbennig) yn gymwys iddo;

(g) ym mharagraff (o), mae i theatr” yr ystyr a roddir i “theatre” yn adran 5 o Ddeddf Ymddiriedolaeth Theatrau 1976 (dehongli)(**12**);

(h) ym mharagraff (r)—

(i) ystyr “maes chwarae” (“*playing field*”) yw’r cyfan o safle sy’n cynnwys o leiaf un llain chwarae;

(ii) ystyr “llain chwarae” (“*playing pitch*”) yw arwynebedd wedi ei amlinellu yn benodol sydd, ynghyd ag unrhyw arwynebedd ymylol, yn 0.2 hectar neu’n fwy, ac a ddefnyddir ar gyfer pêl-droed y gymdeithas, pêl-droed Americanaidd, rygbi, criced, hoci, lacrós, rownderi, pêl fas, pêl feddal, pêl-droed Awstralaidd, pêl-droed Gwyddelig, bando, hyrli, polo neu polo beic;

(i) ym mharagraff (t)—

(i) mae i’r ymadroddion sy’n ymddangos yn y paragraff hwnnw ac y mae eu cyfystyron Saesneg yn ymddangos yng Nghyfarwyddeb 2012/18/EU yr un ystyron ag y sydd i’r cyfystyron Saesneg hynny yn y Gyfarwyddeb honno; a

(ii) ystyr “awdurdod cymwys rheoli peryglon damweiniau mawr” (“*control of major accident hazards competent authority*”) yw—

(aa) mewn perthynas â safle niwclear perthnasol, y Swyddfa Rheoleiddio Niwclear a Chorff Adnoddau Naturiol Cymru, yn gweithredu ar y cyd;

(bb) fel arall, yr Awdurdod Gweithredol Iechyd a Diogelwch a Chorff Adnoddau Naturiol Cymru, yn gweithredu ar y cyd.

(**11**) 1960 p. 62; Gwnaed diwygiadau i adran 29 nad ydynt yn berthnasol i’r offeryn hwn.
(**12**) 1976 p. 27.

ATODLEN 6

Erthygl 31(2)

Hysbysiad o gychwyn datblygiad ac arddangos hysbysiad

Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016
HYSBYSIAD O DAN ERTHYGL 31(2) SYDD I'W ROI I AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL I ROI GWYBOD IDDO PA BRYD Y BYDD DATBLYGIAD YN CYCHWYN

Datblygiad arfaethedig yn (a) ………………………………………………………………

Rwyf i, (b) ……………………………o……………………………………………

drwy hyn yn hysbysu awdurdod cynllunio lleol (c) ……………………………………………………

y bydd y datblygiad arfaethedig y rhoddwyd caniatâd cynllunio ar ei gyfer o dan (d) ……………………………

ar (e) ……………………………………………………………………………………………

yn cychwyn ar (f) ………………………………………………………………………………

Disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig: (g)

……………………………………………………………………………………………………
……………………………………………………………………………………………………
……………………………………………………………………………………………………
…………………………………………………………………………………

Rwyf yn cadarnhau **mai myfi**+ yw perchennog y tir y mae'r datblygiad arfaethedig yn ymwneud ag ef*

Rwyf yn cadarnhau **nad myfi**+ yw perchennog y tir y mae'r datblygiad arfaethedig yn ymwneud ag ef ac mai enw llawn a chyfeiriad y perchennog yw:*

(h) ……………………………………………………………………………………………

(i) ……………………………………………………………………………………………

Enw rheolwr y safle: (j)…………………………………………………………………………

Manylion cyswllt rheolwr y safle: (k)……………………………………………………………
……………………………………………………………
……………………………………………………………
……………………………………………………………

Rwyf yn cadarnhau bod yr amodau cyn cychwyn canlynol wedi eu bodloni (l):

Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………
Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………
Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………
Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………
Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………
Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………
Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………
Cyfeirnod caniatâd…………………Rhif yr amod:…………Dyddiad y'i cytunwyd………

Os oes angen, parhewch ar ddalen ar wahân

Rwyf yn atodi plan sy'n dangos:

- Llinell goch o amgylch ffin y tir sy'n cael budd o'r caniatâd
- Y man lle'r arddangosir yr hysbysiad sy'n ofynnol gan adran 71ZB(2) o ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990.

Cyn cychwyn unrhyw ddatblygiad mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad o arwyddocâd cenedlaethol, rhaid i berson roi hysbysiad i'r awdurdod cynllunio lleol ar y ffurflen hon

Rhaid i berson sy'n cyflawni'r gwaith datblygu mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad o arwyddocâd cenedlaethol lenwi'r ffurflen sydd yn Atodlen 7 i Orchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016, ac arddangos y ffurflen honno ar neu gerllaw'r man y cyflawnir y datblygiad drwy gydol yr amser tra cyflawnir y datblygiad. Rhaid arddangos y ffurflen honno yn unol ag erthygl 31(3) o Orchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016

Llofnod ……………………………………………………………

Dyddiad ……………………………………………………………

+ sef y ceisydd a enwir yn (b)

* dileer fel sy'n briodol

Mewnosoder:

a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedig

b) enw a chyfeiriad y ceisydd

c) enw'r awdurdod cynllunio lleol

d) rhif cyfeirnod y cais cynllunio

e) dyddiad dyroddi'r hysbysiad penderfynu

f) dyddiad cychwyn y datblygiad

g) disgrifiad o'r datblygiad fel y'i cynhwysir yn yr hysbysiad penderfynu

h) enw llawn y perchennog (os yw'n gymwys)

i) cyfeiriad llawn y perchennog (os yw'n gymwys)

j) enw'r person a benodwyd neu sydd i'w benodi i oruchwylio cyflawni'r datblygiad ar y safle

k) manylion cyswllt ar gyfer y person (j) gan gynnwys, pan fo'n briodol, cyfeiriadau post ac e-bost busnes a rhif teleffon

l) yr amodau cyn cychwyn yw'r rhai y mae'n ofynnol cael eu manylion wedi eu cymeradwyo gan yr awdurdod cynllunio lleol cyn y caniateir i'r datblygiad gychwyn

ATODLEN 7

Erthygl 31(3)

Hysbysiad i'w arddangos drwy gydol yr amser tra cyflawnir y datblygiad

Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016
HYSBYSIAD O DAN ERTHYGL 31(3) SYDD I'W ARDDANGOS DRWY GYDOL YR AMSER TRA CYFLAWNIR Y DATBLYGIAD

RHAN 1

Datblygiad yn (a)……………………………………………………………………………………………

Hysbysir drwy hyn fod caniatâd cynllunio (b)…………………………………………………………

wedi ei roi yn ddarostyngedig i amodau (c) i
(d)………………………………………………………………

ar
(e)………

gan (f)…………………………………………………………………ac mae'r datblygu bellach wedi cychwyn.

Mae'r datblygiad yn cynnwys (g)……………………………………………………………………… a dangosir ef fel yr ardal sydd wedi ei hamlinellu/lliwio ar y plan a atodir. Mae'r plan wedi ei luniadu yn unol â'r raddfa a nodir arno, ac mae'n ffurfio, ac yn cael ei arddangos fel, RHAN 2 o'r hysbysiad hwn.

Gellir cael gwybodaeth bellach am y caniatâd cynllunio, gan gynnwys yr amodau, os oes rhai, y rhoddwyd y caniatâd yn ddarostyngedig iddynt, yn ystod unrhyw oriau rhesymol yn (h)…………………………

Rhaid i berson sy'n cyflawni datblygu mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad o arwyddocâd cenedlaethol arddangos y ffurflen hon yn y man y cyflawnir y datblygu neu gerllaw iddo, drwy gydol yr amser tra cyflawnir y datblygu. Rhaid arddangos y ffurflen yn unol ag erthygl 31(3) o Orchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016.

Cyn cychwyn datblygiad mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad o arwyddocâd cenedlaethol, rhaid i berson roi hysbysiad i'r awdurdod cynllunio lleol ar y ffurflen yn Atodlen 6 i Orchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016.

Nodiadau

a) Mewnosoder cyfeiriad neu ddisgrifiad o leoliad y datblygiad.

b) Mewnosoder rhif cyfeirnod y cais cynllunio perthnasol.

c) Dileer "yn ddarostyngedig i amodau" os nad yw'r caniatâd cynllunio yn ddarostyngedig i unrhyw amodau.

d) Mewnosoder enw a chyfeiriad y datblygwr.

e) Mewnosoder y dyddiad y rhoddwyd caniatâd cynllunio.

f) Mewnosoder yr awdurdod cynllunio neu Weinidogion Cymru.

g) Mewnosoder disgrifiad o'r datblygiad.

h) Mewnosoder cyfeiriad yr awdurdod cynllunio lleol.