

OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU

2016 Rhif 813 (Cy. 203) (C. 57)

TAI, CYMRU

**Gorchymyn Deddf Rhentu Cartrefi
(Cymru) 2016 (Cychwyn Rhif 1) 2016**

Gwnaed - - 25 Gorffennaf 2016

**GORCHYMYN DEDDF RHENTU CARTREFI
(CYMRU) 2016 (CYCHWYN RHIF 1) 2016**

1. Enwi a dehongli
2. Y diwrnod penodedig
Llofnod

YR ATODLEN Y darpariaethau yn y Ddeddf sy'n dod i rym ar 5 Awst 2016

RHAN 1 — Y darpariaethau yn y Ddeddf sy'n dod i rym at ddiben gwneud rheoliadau

1. Adran 23 (darpariaethau atodol).
2. Adran 29 (datganiad ysgrifenedig enghreifftiol o gontract).
3. Adran 32(4) (yr hyn y mae datganiad ysgrifenedig i'w gynnwys)....
4. Adran 45(3) (gofyniad i ddefnyddio cynllun blaendal).
5. Adran 94 (penderfynu a yw annedd yn ffït i bobl...
6. Adran 112 (tynnu'n ôl: pŵer i ragnodi terfynau amser).
7. Adran 131 (tynnu'n ôl: y pŵer i ragnodi terfynau amser)....
8. Adran 203(5) a (6) (adolygiad y landlord o benderfyniad i...
9. Adran 221 (gwaredu eiddo).
10. Adran 236(3) a (4) (ffurf hysbysiadau, datganiadau a dogfennau eraill)....
11. Paragraff 15(10) o Atodlen 2 (ymestyn y cyfnod perthnasol).
12. Paragraff 17 o Atodlen 2 (pŵer i ddiwygio'r Atodlen).
13. Paragraff 10(2) o Atodlen 3 (llety myfyrwyr).
14. Paragraff 15(3) a (4) o Atodlen 3 (llety nad yw'n...
15. Paragraff 17 o Atodlen 3 (pŵer i ddiwygio'r Atodlen).
16. Paragraff 4(7) a (8) o Atodlen 4 (adolygiad y landlord...
17. Paragraff 1(6) o Atodlen 5 (cynlluniau blaendal).
18. Paragraff 5(7) a (8) o Atodlen 7 (adolygiad y landlord...

Newidiadau i ddeddfwriaeth: Mae newidiadau yn dal heb eu gwneud i Gorchymyn Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (Cychwyn Rhif 1) 2016. Mae unrhyw newidiadau sydd wedi cael eu gwneud yn barod gan y tîm yn ymddangos yn y cynnwys a chyfeirir atynt gydag anodiadau. (See end of Document for details) [View outstanding changes](#)

19. Paragraff 15(2) o Atodlen 12 (amrywio).
20. Paragraff 33 o Atodlen 12 (pŵer i ddiwygio'r Atodlen).
RHAN 2 — Y darpariaethau yn y Ddeddf sy'n dod i rym at ddiben dyroddi canllawiau
21. Adran 116(4) (gorchymyn sy'n arddodi contract safonol cyfnodol oherwydd ymddygiad...
22. Adran 146(1) (gwahardd dros dro: canllawiau).
Nodyn Esboniadol

Newidiadau i ddeddfwriaeth:

Mae newidiadau yn dal heb eu gwneud i Gorchymyn Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (Cychwyn Rhif 1) 2016. Mae unrhyw newidiadau sydd wedi cael eu gwneud yn barod gan y tîm yn ymddangos yn y cynnwys a chyfeirir atynt gydag anodiadau.

[View outstanding changes](#)

Changes and effects yet to be applied to :

- art. 1 coming into force by
- art. 2 coming into force by