
OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU

2022 No. 1025

**Rheoliadau Ardrethu Annomestig (Eiddo
mewn Meddiannaeth Gyffredin) (Cymru) 2022**

Yr amod cyffinio

5. Yn rheoliad 4 mae dau hereditament yn gyffiniol—
- (a) os yw rhan neu'r cyfan o wal, ffens, neu ddull arall o amgáu un hereditament yn ffurfio rhan neu'r cyfan o wal, ffens, neu ddull arall o amgáu'r hereditament arall, neu
 - (b) os yw'r hereditamentau ar loriau nesaf at ei gilydd mewn adeilad, ac mae rhan neu'r cyfan o lawr un hereditament yn union uwchben rhan neu'r cyfan o nenfwd yr hereditament arall,

ac ni chaiff hereditamentau a feddiennir gan yr un person neu sy'n eiddo i'r un person eu hatal rhag bod yn gyffiniol o dan baragraff (a) neu (b) dim ond am fod man rhyngddynt nas meddiennir gan y person hwnnw neu nad yw'n eiddo iddo.