

## YR ATODLEN

### Amodau

## RHAN 1

### Amodau ar weithrediadau adeiladu

#### Rheoli traffig adeiladu

4.—(1) Rhaid cydymffurfio â'r amod hwn yn ystod unrhyw ddatblygu a ganiateir gan erthygl 3(1)(b) neu (c).

(2) Rhaid codi arwyddion dros dro er mwyn—

- (a) cyfeirio cerbydau adeiladu i ddynesu at y tir ac ymadael â'r tir gan ddefnyddio ffordd feingefn Parc Cybi o'r gyffordd sy'n cysylltu â chefnffordd yr A55, a
- (b) annog cerbydau rhag defnyddio ffordd Lôn Trefnath o'i chyffordd â'r tir hyd at ei chyffordd â Lon Towyn Capel.

(3) Rhaid darparu manau parcio o fewn yr ardal ddatblygadwy sy'n ddigonol i atal parcio gorlif ar ffordd feingefn Parc Cybi.

(4) Rhaid darparu lle ar gyfer llwytho a dadlwytho o fewn yr ardal ddatblygadwy sy'n ddigonol i atal y gweithgaredd hwn rhag digwydd ar ffordd feingefn Parc Cybi.

(5) Rhaid i gyfleusterau golchi olwynion fod ar gael a rhaid iddynt gael eu gweithredu i atal mwd a malurion rhag cael eu dyddodi ar y briffordd, a phan fo dyddodion yn digwydd, rhaid i'r datblygwr sicrhau bod y briffordd yn cael ei sgubo.